



CITTA' DI CAMPOROSSO
Provincia di Imperia

COPIA

N. 24

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza **Ordinaria** in seduta **Pubblica** di **Prima CONVOCAZIONE**

OGGETTO :

VARIANTE AL VIGENTE PROGETTO DI UTILIZZO COMUNALE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 21 DEL 09.05.2025 . ADOZIONE DELLA VARIANTE

L'anno **duemilaventisei**, addì **trenta**, del mese di **aprile**, alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr./As.
GIBELLI Davide	Sindaco	Presente
Aimone Piero	Vice Sindaco	Presente
CELI Cristiana	Consigliere	Presente
CORDI' Francesco	Consigliere	Assente
RAIMONDO Fulvia	Consigliere	Presente
GRIMALDI Davide	Presidente	Presente
MORABITO Maurizio	Consigliere	Presente
BERTAINA Marco	Consigliere	Assente
ARSI' Domenica	Consigliere	Presente
LUCANTO Gelsomino	Vice Presidente	Presente
PUNTURIERO CHIARA	Consigliere	Presente
MORANO CINDY	Consigliere	Presente
CANALE Sara	Consigliere	Presente
Totale		11 2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. **Prata Marcello** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **GRIMALDI Davide** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

In continuazione di seduta il Presidente del Consiglio comunale introduce l'undicesimo punto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto l'adozione della variante al vigente progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime.

Quindi passa la parola al Sindaco che, nell'illustrare la pratica, descrive la situazione attuale e le modifiche si intendono apportare al vigente piano di utilizzo.

Chiusa la presentazione il Consigliere Morabito chiede una precisazione circa le prescrizioni emanate dalla Regione Liguria.

Risponde il Sindaco che attualmente non ci sono prescrizioni in quanto con il presente atto il Piano di Utilizzo viene adottato e solo successivamente si provvederà a trasmetterlo alla Regione per l'acquisizione del nulla-osta demaniale di cui all'articolo 8, comma 1, lettera b bis) della L.R. n° 13/99.

Chiusa la discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Camporosso è dotato di un progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 19.05.2025, a seguito del recepimento delle prescrizioni della Regione Liguria espresse con Decreto Dirigenziale n° 2903 del 17.04.2025- *nulla osta ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera b bis) della Legge Regionale 28 aprile 1999, n. 13 e ss.mm.ii.*;

VISTA la Direttiva 2006/123/CE (nota come "Direttiva Servizi" o "Bolkestein") che stabilisce all'articolo 12: *“Qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitato per via della scarsità delle risorse naturali o delle capacità tecniche utilizzabili, gli Stati membri applicano una procedura di selezione tra i candidati potenziali, che presenti garanzie di imparzialità e di trasparenza e preveda, in particolare, un'adeguata pubblicità dell'avvio della procedura e del suo svolgimento e completamento.”* per *“una durata limitata adeguata e non può prevedere la procedura di rinnovo automatico né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;”*

CONSIDERATO necessario e urgente per questo Ente avviare le procedure amministrative volte all'affidamento delle concessioni demaniali marittime tramite evidenza pubblica, al fine di garantire la continuità dei servizi e dotare gli operatori economici di titoli concessori solidi, pienamente conformi all'ordinamento euro-unitario e idonei a sostenere lo sviluppo delle attività turistico-ricreative;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 17.04.2026 ad oggetto *“concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative - atto di indirizzo per avvio gare di affidamento di aree in concessione”* con la quale si è deliberato di demandare al Servizio Patrimonio-Demanio Marittimo dell'Ente l'avvio dell'iter tecnico-amministrativo finalizzato all'aggiornamento del P.U.D. comunale;

CONSIDERATO altresì che, per l'attuazione di quanto sopra, sono stati eseguiti sopralluoghi presso il litorale comunale, per verificare le attuali perimetrazioni delle aree demaniali denominate 'Bar del Sole' e 'Bar A Onda', come definite nel vigente P.U.D., da cui è emerso che risulta necessario operare una riqualificazione delle aree per adeguare le stesse alle attuali dinamiche di mercato e di fruizione turistica;

DATO ATTO che sulla scorta delle indicazioni dell'Amministrazione Comunale, e dalle risultanze del sopralluogo di cui sopra, il Servizio Patrimonio-Demanio Marittimo dell'Ente

ha provveduto a redigere i seguenti elaborati volti all'approvazione della variante di cui trattasi:

- *Relazione illustrativa su contenuti e modifiche implementate;*
- *Norme tecniche di attuazione;*
- *Tavola Unica – Planimetria generale dell'utilizzo delle aree demaniali.*

PRECISATO che, le principali finalità perseguite con la presente variante al vigente P.U.D., possono essere così sintetizzate:

- Riqualificazione e ottimizzazione delle aree in concessione al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura di evidenza pubblica delle concessioni demaniali marittime;
- Incrementare la fruizione pubblica e l'uso turistico-ricreativo della zona costiera;
- Revisionare organicamente le *Norme tecniche di attuazione* anche per implementare e specificare i riferimenti normativi applicabili alla gestione e realizzazione dei manufatti;

PRESO ATTO che le modifiche di cui sopra, non comportano alcuna riduzione del fronte mare attualmente utilizzabile per la linea di balneazione, garantendo pertanto il rispetto di quanto previsto dall'art. 11Bis comma 3 lett. a) della L.R. 13/1999 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 11 bis comma 1 bis della Legge Regionale 28 aprile 1999, n. 13 la variante al vigente Progetto di utilizzo, una volta adottata dal Consiglio Comunale, dovrà essere trasmessa previa pubblicazione alla Regione entro i successivi sessanta giorni per l'acquisizione del nulla-osta demaniale di cui all'articolo 8, comma 1, lettera b bis), corredata eventualmente delle osservazioni e della deliberazione consiliare di pronuncia sulle osservazioni;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Patrimonio-Demanio Marittimo interessato, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

ACCERTATO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, per cui non si rende necessario il parere di regolarità contabile;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale a deliberare, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. B del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTA la Legge Regionale 28/4/1999 n° 13 e successive modificazioni ed integrazioni, relativa alla *Disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell'ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti;*

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

CON VOTI N. 11 FAVOREVOLI SU N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI

DELIBERA

- 1) **DI DICHIARARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ADOTTARE** la variante al vigente P.U.D. del Comune di Camporosso approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 19.05.2025 così come redatto Servizio Patrimonio-Demanio Marittimo dell'Ente, sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale e costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - *Relazione illustrativa su contenuti e modifiche implementate;*
 - *Norme tecniche di attuazione;*
 - *Tavola Unica – Planimetria generale dell'utilizzo delle aree demaniali.*
- 3) **DI DARE ATTO** che il presente P.U.D. sostituisce integralmente il precedente progetto comunale di utilizzo delle aree demaniali marittime, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 19.05.2025;
- 4) **DI DEMANDARE** al Servizio Demanio Marittimo dell'Ente la gestione degli adempimenti successivi e precisamente:
 - Pubblicazione (previo avviso sull'albo pretorio e nel sito) della delibera con i relativi elaborati tecnici nel sito informatico comunale e da deposito gli uffici comunali per trenta giorni consecutivi;
 - Trasmissione alle Associazioni di categoria per l'acquisizione del nulla osta ovvero di eventuali osservazioni;
 - Analisi delle eventuali osservazioni, che possono essere presentate da parte di chiunque vi abbia interesse, fino a quindici giorni dopo la scadenza del periodo di pubblicità;
 - In caso di osservazioni inoltrare all'esame del Consiglio per le decisioni sulle osservazioni;
 - Redazione in alternativa, dopo 30 gg di pubblicazione, della Dichiarazione di pubblicazione e dell'insussistenza delle osservazioni;
 - Trasmissione alla Regione per l'acquisizione del nulla-osta demaniale di cui all'articolo 8, comma 1, lettera b bis) della L.R. n° 13/99;
 - Redazione dell'eventuale adeguamento, entro sessanta giorni dal rilascio del parere regionale, delle relazioni e/o degli elaborati del Progetto di utilizzo e ulteriore trasmissione della documentazione modificata alla Regione.
- 5) **DI DICHIARARE** La presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs, 267/2000;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevata l'urgenza di provvedere in merito;

CON VOTI N. 11 FAVOREVOLI SU N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to GRIMALDI Davide

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to GIBELLI Davide

IL Segretario Comunale
F.to Prata Marcello

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____ per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi, cioè fino al _____.

Camporosso, li _____

IL Segretario Comunale
F.to Prata Marcello

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Camporosso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PRATA Marcello)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune dal _____ al _____, senza opposizioni o reclami, ed è divenuta esecutiva il **30-04-2026** in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Camporosso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE